

新築分譲住宅 川口市領家2丁目 全2棟

埼玉高速鉄道

『川口元郷』 駅徒歩 20 分

販売価格

A棟 3,880 万円(税込)
(内消費税:1,900,000円)

B棟 3,680 万円(税込)
(内消費税:1,900,000円)

Property Overview

地名地番 / 川口市領家2丁目
住居表示 / 川口市領家2丁目
用途地域 / 第2種住居地域
建ぺい率 / 60% 容積率 / 160%
防火指定 / 指定なし 高度指定 / 指定なし
地目 / 宅地 土地権利 / 所有権
都市計画 / 市街化区域 構造 / 木造3階建
道路 / 東側:公道 幅員約4m
設備 / 都市ガス・東京電力・公共上下水道
完成・引渡 / 2023年11月下旬完成・相談

Life Information

領家小学校 《約 630m (徒歩 9 分)》
領家中学校 《約 280m (徒歩 4 分)》
博慈会記念総合病院 《約 1.2km (徒歩 16 分)》
マルエツ 元郷店 《約 440m (徒歩 6 分)》



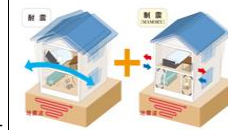
Equipment



Vibration Control

制震装置【マモリー】

M/MORY



『繰り返す地震から、
住まいと生活を守る』

熊本城を守る地震対策が
あなたの住まいを守る。

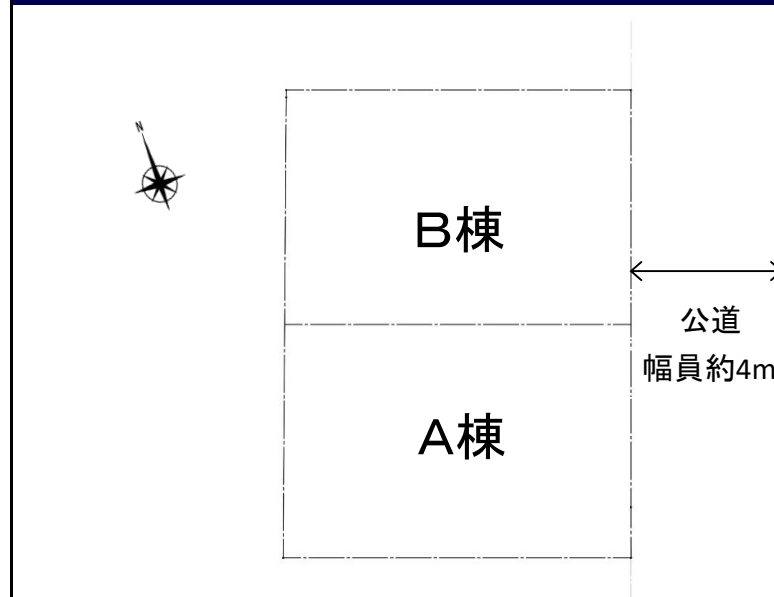
耐震 + 制震

「熊本城」が選んだのは、住友ゴムの制震ダンパー。
震度7の揺れ幅を最大89%^{*1}吸収します。

※熊本城大天守には「M/MORY」と同じ高減衰ゴムを
利用した制震ダンパーが採用されています。

豊かな緑に囲まれた閑静な住宅街
区画整理された美しい街並み

Land Plan



当該図面は業者間図面であり、図面と現況に相異ある場合は、現況優先とします。

※司法書士・土地家屋調査士・火災保険加入会社は、売主指定とさせていただきます。

Access Map



【フラット35】対応可

瑕疵担保保険付

地盤保証20年付



株式会社マイライフプランニング

URL: <http://www.mylifep.com>

担当 / 島田

【本社ショールーム】

〒164-0011 東京都中野区中央1-1-1 マイライフビル

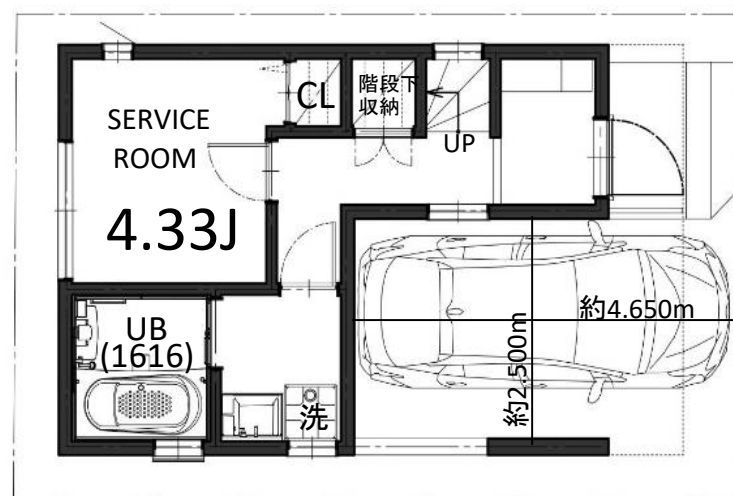
tel. 03-5338-5055 fax. 03-5338-5081

■取引態様
売主

A棟

販売価格 **3,880**万円(税込)
(内消費税:1,900,000円)

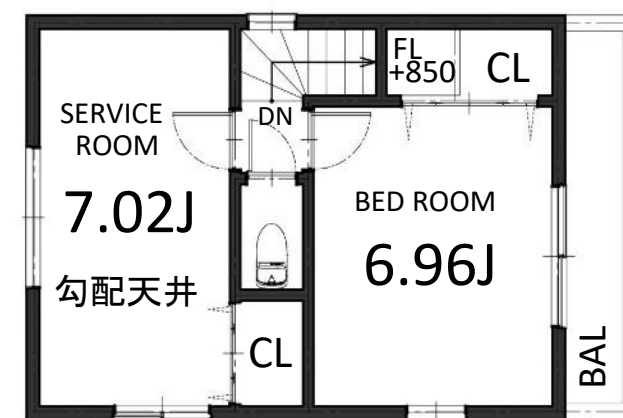
土地面積: 49.69㎡ 建物面積: 91.65㎡(車庫面積11.20㎡含む) 建築確認番号: 第23UDI1T建00843号



1F: 32.37㎡(車庫面積11.20㎡含む)



2F: 29.64㎡



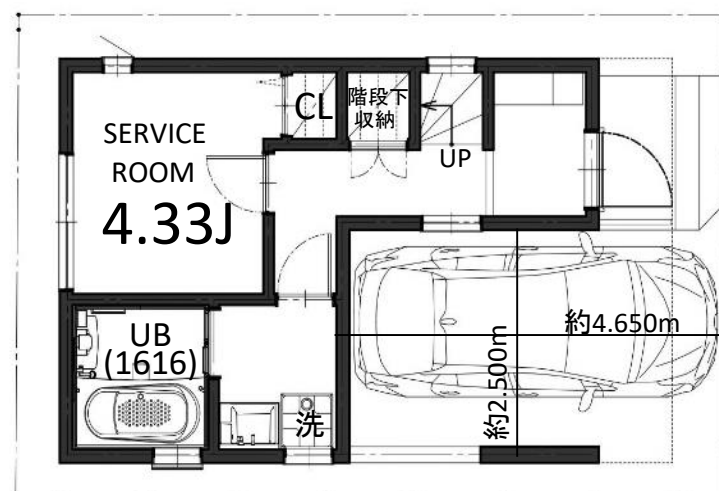
3F: 29.64㎡



B棟

販売価格 **3,680**万円(税込)
(内消費税:1,900,000円)

土地面積: 49.69㎡ 建物面積: 91.65㎡(車庫面積11.20㎡含む) 建築確認番号: 第23UDI1T建00844号



1F: 32.37㎡(車庫面積11.20㎡含む)



2F: 29.64㎡



3F: 29.64㎡

